

บทที่
CHAPTER

2

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย)

การเคหะแห่งชาติ

ตำบลวังขนาย อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี

บทที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่การเคหะแห่งชาติ ได้ยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตามมาตรา 46 วรรคสาม ดังหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009/9786 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2550 โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) (เอกสารแนบ 1) มีมติเห็นชอบโดยแจ้งให้การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเป็นการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. คุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือน	1. โครงการต้องจำกัดความเร็วของรถที่ เข้า-ออกโครงการให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดสร้างสัญญาณชะลอความเร็วภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดความเร็วของรถในโครงการ	-	 ป้ายจำกัดความเร็ว  สัญญาณชะลอความเร็ว - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 1 - รูปที่ 2
	2. ดูแลรักษาดินไม่และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการดำเนินการดูแลรักษาดินไม่และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	 พื้นที่สีเขียว

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
				เอกสารแนบ 2 รูปที่ 3
	3. ดูแลถนนและท่อจราจรในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนองน้ำที่มีลักษณะเปิด	โครงการดูแลรักษาดูแลถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และดูแลจัดการพื้นที่จราจรภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	-	 - ถนนภายในโครงการ - เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2
2. การชะล้างพังพังหลาย ของดิน	1. ดูแลรักษาดินไม่และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้โนโครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนองน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อเปิด	โครงการดำเนินการดูแลรักษาดินไม่บริเวณพื้นที่สีเขียว และบ่อหนองน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และบริเวณรอบบ่อหนองน้ำดำเนินการท่อน้ำกรวดรอบบ่อ เพื่อป้องกันการพังพังหลายของหน้าดิน	-	 - บ่อหนองน้ำ - เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3. การใช้น้ำ	1. จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพัก อาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำ อย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้ สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	โครงการจัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัด และเลือกใช้ สุขภัณฑ์ที่ช่วยในการประหยัดน้ำ	-	 ป้ายรณรงค์การใช้น้ำ อย่างประหยัด เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
	2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้น ท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดย เปล่าประโยชน์และป้องกันการ ปนเปื้อนของน้ำประปา	โครงการจัดเตรียมบุคลากรดำเนินการ ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้น ท่อประปา และประปาสมัพันธ์ผู้พัก อาศัยตรวจสอบก๊อกน้ำ เครื่องสุขภัณฑ์ ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันการสูญเสียน้ำ และป้องกันการ ปนเปื้อนของน้ำประปา	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4. การระบายน้ำฝน	1. จัดให้มีบ่อหมักน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ พร้อมแสดงรายละเอียดการคำนวณประกอบโดยมีวิศวกรรับรอง	• การเคหะแห่งชาติดำเนินการจัดทำบ่อหมักน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ	-	 บ่อหมักน้ำ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4
	2. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหมักน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	• โครงการจัดเตรียมบุคลากรดำเนินการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งบ่อหมักน้ำ และเครื่องสูบน้ำต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	 ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. กรณีบ่อบำบัดน้ำแบบเปิด ต้องมี มาตรการด้านความปลอดภัยที่ เหมาะสม	บริเวณพื้นที่บ่อบำบัดน้ำมีรั้วล้อมรอบบ่อบำบัด ป้องกันไม่ให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณบ่อบำบัดน้ำ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	-	 รั้วล้อมบ่อบำบัดน้ำ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 4
5. การจัดการน้ำเสีย	กรณีที่ไม่อยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการอย่างเพียงพอ และระบบบำบัดต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียโดยคุณภาพน้ำทั้งได้ตามกฎหมายที่ทางราชการกำหนดและมีวิศวกรรับรอง	การเคหะแห่งชาติออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบบำบัดทางชีวภาพ (Fixed film Aeration)	-	 ระบบบำบัดน้ำเสีย - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 6

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. กรณีที่โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและต้องระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่แหล่งสาธารณะ ให้โครงการจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ในโครงการให้มากที่สุด โดยให้มีมาตรการในการฆ่าเชื้อโรคด้วยวิธีที่เหมาะสม ก่อนนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ รวมถึงให้มีมาตรการการป้องกันและการสัมผัสน้ำทิ้งโดยตรงของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	การเคหะแห่งชาติดำเนินการสร้างบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายสู่สาธารณะบายน้ำสาธารณะ และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว นำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และมีมาตรการป้องกันการสัมผัสผิวน้ำทิ้งโดยตรงของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-	 มาตรการป้องกัน การสัมผัสน้ำทิ้ง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6
	3. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายออกสู่นอกโครงการโดยตรง โดยไม่ผ่านบ่อหมุนน้ำของโครงการ	การเคหะแห่งชาติออกแบบให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ไม่ผ่านบ่อหมุนน้ำของโครงการ	-	-
	กรณีที่อยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน 1. กรณีโครงการบ้านเอื้ออาทรที่เป็นอาคารชุด โครงการจัดให้มีบ่อดักไขมันที่มีประสิทธิภาพก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หรือก่อนปล่อยสา	พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน และโครงการมีลักษณะเป็นการจัดสรรที่ดิน	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ทอระบายน้ำสาธารณะ เพื่อเข้าสู่ระบบ บำบัดเสียรวมของเมืองหรือชุมชน 2. จัดให้มีการสูบน้ำออกนอกจากบ่อ เกรอะของโครงการไปกำจัดอย่าง สม่ำเสมอตามปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้น 3. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบ่อ ดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ และนำไป กำจัดโดยวิธีการที่ถูกสุขลักษณะ และ ถูกต้องตามหลักวิชาการ	ทอระบายน้ำสาธารณะ เพื่อเข้าสู่ระบบ บำบัดเสียรวมของเมืองหรือชุมชน พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตให้บริการ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน	-	
	1. จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยที่ถูก สุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและ แมลงรบกวน โดยมีขนาดที่สามารถ รับรองมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อย กว่า 3 วัน และมีรายละเอียดการ จัดเก็บมูลฝอย การขนถ่าย และการ กำจัดมูลฝอยของโครงการถูกต้อง สุขาภิบาล	โครงการจัดเตรียมพื้นที่ที่พักขยะมูลฝอย ที่ถูกสุขลักษณะ ไว้ภายในโครงการ เพื่อให้เพียงพอสามารถรองรับขยะมูล ฝอยของโครงการได้	-	 - ห้องพักมูลฝอย - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 7
6. การจัดการขยะมูลฝอย				

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. ให้มีการทำความสะอาดที่พักรถผลผลิต เปียก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดย น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่ พักรถผลผลิตให้ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียรวมของโครงการ กรณีที่โครงการ อยู่ในเขตบริการการบำบัดน้ำเสียเมืองหรือ ชุมชนให้ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะที่รวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียเมืองหรือชุมชน	โครงการประสานงานให้เทศบาลตำบล วังขนาย เข้ามาเก็บขยะมูลฝอย พร้อมทั้ง ทำความสะอาดถังขยะเปียกและพื้นที่ รองรับขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	3. ให้มีมาตรการการลดปริมาณขยะมูล ฝอยภายในโครงการ เช่น การอบรม หรือขอประชาสัมพันธ์ให้โครงการที่มีการ คัดแยกขยะมูลฝอย การจัดตั้ง ธนาคารขยะ เป็นต้น	โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกมูลฝอย และจัดเตรียมถังขยะมูล ฝอยประเภทต่างๆ เพื่อลดปริมาณ มูลฝอย และลดการกำจัดมูลฝอย ที่เกิดขึ้น	-	 ถึงขยะเปียก และถังขยะแห้ง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 8

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
7. การคมนาคมขนส่ง	1. จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพออย่างน้อยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามพระราชบัญญัติคุ้มครองการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช พ.ศ.2497	• การเคหะแห่งชาติกำหนดให้บ้านพักอาศัยมีพื้นที่จอดรถบ้านละ 1 คันต่อหน่วย	-	 บ้านพักอาศัย • เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9
	2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออกโครงการพร้อมไฟส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	• การเคหะแห่งชาติดำเนินการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมไฟติดตั้งไฟส่องสว่าง เพื่อให้ผู้จราจรสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	 ป้ายชื่อโครงการ • เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่ง และจัด ระเบียบการจราจรเพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและ เป็นระเบียบ	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ และจัด ระเบียบการจราจรเพื่อคอยอำนวยความสะดวก การจราจร บริเวณเข้า-ออกโครงการ เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว	-	 ป้ายบริเวณทางเข้า-ออก เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
	4. จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวก ให้กับบริการขนส่งมวลชน สาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายใน โครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มี สะพานลอยสำหรับคนข้าม	พื้นที่โครงการมีบริการขนส่งมวลชน สาธารณะคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ ผู้พักอาศัย	-	 บริการขนส่งมวลชน สาธารณะ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 11

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
8. อากาศ	1. จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันได และช่องทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ให้ เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ออกตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคารเป็น อย่างน้อย และตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายใน โครงการเป็นประจำทุก 1 ปี	การเคหะแห่งชาติดำเนินการติดตั้ง ระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีหัวดับเพลิงภายในพื้นที่ โครงการ	-	 หัวดับเพลิง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 12
	2. กรณีอาคารชุดจัดให้มีจุดรวมพลทั้ง ภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ โดย มีพื้นที่จุดรวมพลที่เป็นสัดส่วน 0.25 ตารางเมตร/คน	การเคหะแห่งชาติกำหนด และออกแบบ พื้นที่จุดรวมพลบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้ เพียงพอต่อผู้พักอาศัย	-	 จุดรวมพล เอกสารแนบ 2 รูปที่ 13

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
9. ทัศนียภาพ	3. กรณีอาคารชุดให้จัดทำแผนปฏิบัติการ กรณีเกิดเพลิงไหม้ ซึ่งแสดงรายละเอียด วิธีการเข้าดับเพลิงและอพยพผู้อาศัยใน อาคารไปยังจุดรวมคนทีปลอดภัยและ จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ และป้ายบอกตำแหน่งที่ชัดเจนในแต่ละ ชั้นของอาคาร	การเคหะแห่งชาติดำเนินการจัดทำ แผนปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้แก่ เจ้าหน้าที่และผู้อยู่อาศัยทราบ เพื่อเมื่อเกิด เหตุฉุกเฉิน ผู้พักอาศัยสามารถปฏิบัติ ในการช่วยเหลือตัวเองได้	-	-
	4. กำหนดให้มีแผนซ้อมอพยพหนีไฟ ภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี	การเคหะแห่งชาติกำหนดให้โครงการมี แผนซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการ เป็นประจำทุก 1 ปี	-	-
	1. ให้แสดงรายละเอียดวิธีการดูแลรักษา ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	โครงการจัดเตรียมบุคลากรสำหรับ ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้ ความร่มรื่น สวยงามเป็นระเบียบ เรียบร้อยอยู่เสมอ	-	 พื้นที่สีเขียว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 3